

Szám: 727-6/2016

## VÉRTESKETHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

### JEGYZŐKÖNYV

a képviselő-testület 2016. augusztus 18-án 11.00 órai kezdettel  
megtartott rendkívüli testületi üléséről

#### Napirendi pontok:

- 1./ Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről, lejárt határidejű határozatokról  
Előterjesztő: Tóth János polgármester
  
- 2./ Egyebek  
Előterjesztő: Tóth János polgármester

**Határozatok: 56-62/2016. (VIII.18.)**

**Rendeletek: 7/2016. (VIII.19.)  
8/2016. (VIII.19.)**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

<b>Készült:</b>	Vérteskethely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. augusztus 18-án 11.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli testületi ülésén.	
<b>Az ülés helye:</b>	Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme Vérteskethely, Kossuth u. 70.	
<b>Jelen vannak:</b>	Tóth János	polgármester
	Répási Balázs	alpolgármester
	Egri László Balázs	képviselő
	Márkus Róbertné	képviselő
	Varga Béla Gyula	képviselő
	Tanácskozási joggal jelen van:	
	Dr. Cserhalmi Antal	jegyző

### Tóth János polgármester:

- Köszönti a megjelenteket.
- Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel az 5 tagú testületből 5 fő jelen van.
- Javaslatot tesz a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadására.

### **Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma: 5 fő**

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Vérteskethely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**56/2016. (VIII.18.) Kt. számú**  
**H A T Á R O Z A T A**  
**a napirendi pontok jóváhagyásáról**

Vérteskethely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a meghívó szerinti napirendi pontokat elfogadta. *(a meghívó a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)*

### **1. Napirendi pont**

Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről, lejárt határidejű határozatokról

Előterjesztő: Tóth János polgármester

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a benyújtott Reki pályázatot, illetve az útfelújításra beadott pályázatot a BM elutasította.

A közmunka program a megfelelő ütemtervben halad.

A víziközmű tagokkal az elszámolás a hét második felében, illetve a jövő héten elkezdődik.

További kérdés, észrevétel nem volt, a polgármester kéri, hogy a testület fogadja el a tájékoztatót.

### **A szavazásban részt vevők száma: 5 fő**

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Vérteskethely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**57/2016. (VIII.18.) Kt. számú**  
**H A T Á R O Z A T A**

Vérteskethely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a két ülés között tett intézkedésekről, lejárt határidejű határozatokról elfogadja.

Felelős: Tóth János polgármester  
Határidő: azonnal

## 2. Napirendi pont

Egyebek

Előterjesztő: Tóth János polgármester

dr. Cserhalmi Antal jegyző: A belső ellenőrrel történő egyeztetést követően tettünk előterjesztést a testület részére, hogy egyes ellátások esetében a jövedelemhatárok a mindenkori nyugdíjminimum összegének 500 %-ában kerüljenek meghatározásra, illetve, hogy a teljes iskolai tankönyvsomag ára kerüljön támogatásként kifizetésre. Kérem, hogy a testület az előterjesztés szerint fogadja el a rendeletmódosítást.

**Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma: 5 fő**

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet hozta:

**Vérteskethely Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
7/2016. (VIII.19.) önkormányzati rendelete**

**a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 1/2015. ( II. 12. ) számú rendelet módosításáról**  
*(A rendelet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.)*

dr. Cserhalmi Antal jegyző: A kórház jelezte, hogy 2016. szeptemberétől emelkedik az ebéd ára, ezért szükséges a térítési díjakról szóló rendelet módosítása. Kérem a testületet, hogy az előterjesztés szerint fogadja el a rendeletmódosítást.

**Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma: 5 fő**

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet hozta:

**Vérteskethely Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
8/2016. (VIII.19.) önkormányzati rendelete**

**A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjakról**  
*(A rendelet a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)*

Tóth János polgármester: Az ÉDV Zrt. a vérteskethelyi víziközműre megküldte az aktuális vagyonértékelését. Kérem a testületet, hogy a vagyonértékelést fogadja el.

**Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma: 5 fő**

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Vérteskethely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
58/2016. (VIII.18.) Kt. számú  
HATÁROZATA**

Vérteskethely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ÉDV Zrt. vagyonértékelését az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Tóth János polgármester  
Határidő: azonnal

Tóth János polgármester: Az óvoda megküldte a beszámolóját, melyet kiküldtünk. Kérem a testületet, hogy a beszámolót fogadja el.

**Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma: 5 fő**

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Vérteskethely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**59/2016. (VIII.18.) Kt. számú**  
**HATÁROZATA**

Vérteskethely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonysárkányi Csukás István Óvoda beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: azonnal

Tóth János polgármester: Finta János igazgató úr levélben kérte, hogy segítsük a házi segítségnyújtás munkáját kerékpár vásárlással. Az erről szóló iratot kiküldtük. A házi segítségnyújtás igénybevételi adatait áttekintve látható, hogy a kistérségi átlaghoz képest nagyon alacsony. Javaslom, hogy a testület olyan tartalmú határozatot fogadjon el, hogy a kérdés tárgyalására akkor térünk vissza, ha az igénybevétel átlagosan 3,5 óra fölé megy.

**Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma: 5 fő**

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Vérteskethely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**60/2016. (VIII.18.) Kt. számú**  
**HATÁROZATA**

Vérteskethely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a házi segítségnyújtáshoz történő kerékpár vásárlását abban az esetben tárgyalja, ha az igénybevételi órák átlaga 3,5 óra fölé emelkedik.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: azonnal

Tóth János polgármester: Korábban szó volt róla, hogy néhány területünket megpróbáljuk értékesíteni, melyeket nem tudunk megfelelően hasznosítani. Javaslom, hogy licit, illetve pályázat útján értékesítsük a 95 hrsz-ú, illetve a 211 és 213/2 hrsz-ú kivett, beépítetlen területünket. Javaslom, hogy utóbbi 2 területet csak egyben, s ennek megfelelően – mivel a 213/2 hrsz-ú területnek kedvezőtlen közös tulajdoni viszonyai vannak, s így gyakorlatilag pillanatnyilag használhatatlan – legyen 5,- Ft/m<sup>2</sup>. A másik terület gyakorlatilag építési telek, s így a településen a szokásos árnak megfelelően 150.000,- Ft.

**Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma: 5 fő**

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Vérteskethely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**61/2016. (VIII.18.) Kt. számú**  
**HATÁROZATA**

Vérteskethely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános licit útján értékesíti a kizárólagos tulajdonát képező, Vérteskethely 95 hrsz-ú, 1521 m<sup>2</sup>-es, kivett, beépítetlen területét az alábbi tartalmú ajánlattételi felhívás alapján:

Vérteskethely Község Önkormányzata nyilvános licit útján értékesíti a kizárólagos tulajdonát képező, Vérteskethely 95 hrsz-ú, 1521 m<sup>2</sup>-es, kivett, beépítetlen területét. Az ingatlan per, teher és igénymentes. Az ingatlan kikiáltási ára 150.000,- Ft (egyszázötven-ezer forint). Az ingatlan minimális ára a kikiáltási ár, a licitlépcső 10.000,- Ft (tíz-ezer forint). Ajánlatkérő a legmagasabb ajánlattevőt tekinti nyertesnek. Az ingatlan azonnal birtokba vehető. A nyilvános licit időpontja 2016. szeptember 08. 10,00 óra, helye Vérteskethely, Kossuth u. 70. (községháza). Az ingatlan a licit kezdete előtt megtekinthető. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a legmagasabb ajánlattevővel az adás-vételi szerződés aláírására. Az adás-vétel költségei a vevőt terhelik. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt az ajánlattételi felhívás elkészítésére és a licit lebonyolítására.

Felelős: Tóth János polgármester, dr. Cserhalmi Antal jegyző  
Határidő: azonnal

**Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma: 5 fő**

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Vérteskethely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
62/2016. (VIII.18.) Kt. számú  
HATÁROZATA**

Vérteskethely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázat útján értékesíti a kizárólagos tulajdonát képező, Vérteskethely 211 hrsz-ú, 5241 m<sup>2</sup>-es, kivett, beépítetlen területét, valamint a Kisbéri Kereskedelmi Coop Kft.-vel közös tulajdonban lévő 213/2 hrsz-ú, 831 m<sup>2</sup>-es, kivett udvar területének 50 %-os közös tulajdoni hányadát az alábbi tartalmú ajánlattételi felhívás alapján:

Vérteskethely Község Önkormányzata pályázat útján értékesíti a kizárólagos tulajdonát képező, Vérteskethely 211 hrsz-ú, 5241 m<sup>2</sup>-es, kivett, beépítetlen területét, valamint a Kisbéri Kereskedelmi Coop Kft.-vel közös tulajdonban lévő 213/2 hrsz-ú, 831 m<sup>2</sup>-es, kivett udvar területének 50 %-os közös tulajdoni hányadát. Az ingatlanok per, teher és - a közös tulajdon tényét leszámítva - igénymentes. Az ingatlanok csak együttesen értékesíthetőek. Az ingatlanok minimális vételára 5,-Ft/m<sup>2</sup>. A pályázat kiírója a legmagasabb ajánlattevőt tekinti nyertesnek. Az ingatlanok azonnal birtokba vehetőek. A pályázat beadására nyitvaálló határidő 2016. szeptember 15. 10,00 óra. Pályázni írásban, a Vérteskethely, Kossuth u. 70. (községháza) szám alatt lehetséges, zárt borítékban, „pályázat, csak 2016. szeptember 15. 10,00 óra után bontható fel” megjelöléssel. A beérkezett pályázatokat a képviselő-testület soron következő ülésén bírálja el. Az adás-vétel költségei a vevőt terhelik. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a pályázati felhívás elkészítésére és a kifüggesztésre.

Felelős: Tóth János polgármester, dr. Cserhalmi Antal jegyző  
Határidő: azonnal

Tóth János polgármester megköszönte a részvételt, a nyílt ülést 12 óra 55 perckor bezárta.

k.m.f.

Tóth János  
polgármester



Dr. Cserhalmi Antal  
jegyző

